# GUT ZU WISSEN

www.rigipunkt-zuerich.ch

## ALLGEMEIN

| | |
|---|---|
| Webseite | www.rigipunkt-zuerich.ch |
| Adresse | Winterthurstrasse 16<br>8006 Zürich |
| Angebot | 14 Mietwohnungen |
| Mietbeginn | per sofort oder nach Vereinbarung |
| Bewirtschaftung | Vimova<br>Ruchstuckstrasse 21<br>8306 Brüttisellen |
| Kündigungsfrist | Die Mindestmietdauer beträgt 12 Monate.<br>Nach Ablauf der Mindestmietdauer gilt eine Kündigungsfrist von drei Monaten, auf Ende März, Ende Juni und Ende September möglich. |
| Mietzinsdepot | Das Mietzinsdepot beträgt drei Bruttomonatsmieten. Die Sicherheitsleistung kann in Form eines Mietkautionskontos bei einer schweizerischen Bank oder einer Schweizer Mietkautionsversicherung (Firstcaution) abgeschlossen werden. |
| Parking | Es können 4 Garagenboxen für CHF 360.–/Monat gemietet werden. |
| Lagerräume | Im Untergeschoss können 3 Lagerräume unterschiedlicher Grösse gemietet werden. |
| Haustiere | Haustiere sind erlaubt. Für Katzen und Hunde ist eine Haustierhaltungsvereinbarung abzuschliessen. Katzenleitern dürfen nicht angebracht werden. |
| Grillieren | Das Grillieren ist auf sämtlichen Aussenflächen ausschliesslich mit Elektro- oder Gasgrill gestattet. Die Nutzung eines Holzoder Holzkohlegrills ist nicht erlaubt. |
| Glasfaser | Das Gebäude resp. die Wohnungen sind mit einem leistungsfähigen Glasfasernetz erschlossen. |
| Abfallentsorgung | Abfall- und Grüngutcontainer sind neben dem Gebäude vorhanden. |
| Bewerbung | Die Bewerbung erfolgt online direkt über die Projektwebseite www.rigipunkt-zuerich.ch |
| Fahrräder | Den Mietern steht im Erdgeschoss ein Veloraum zur Verfügung. |
| Waschen | Jede Wohnung verfügt über einen eigenen Waschturm (Waschmaschine / Trockner). |
| Keller | Jede Wohnung verfügt über ein separates Kellerabteil. |

Hinweis: Änderungen bleiben vorbehalten.

Ginesta Immobilien

BERATUNG & VERMIETUNG
Ginesta Immobilien AG / Dreikönigstrasse 34 / CH-8002 Zürich / T +41 44 910 77 33 / vermietung@ginesta.ch / www.ginesta.ch